



## ONDERWIJS EN KINDEROPVANG



## Een inspirerende omgeving

Heeft u op korte termijn extra lokalen nodig voor onderwijs of ruimte voor kinderopvang?

En weet u nog niet zeker hoe lang u dit nodig heeft? Informeer dan eens naar een flexibele huisvestingsoplossing van WEMA Tijdelijke Ruimte: wij leveren inspirerende leeromgevingen voor iedere onderwijsdoelgroep, zowel op het gebied van interieur als exterieur.

De units en bouwsystemen van WEMA bieden al jarenlang op een flexibele oplossing voor ieder ruimteprobleem. In onze frisse schoolgebouwen kan zorgeloos, veilig en in een comfortabele en ontspannen omgeving worden gestudeerd en gedoceerd. Aan de hand van uw wensen creëren wij een sluitende oplossing voor uw onderwijslocatie waarin iedereen zich thuis kan voelen.

*Uw ruimteprobleem is ons vak.*

Het team van WEMA Tijdelijke Ruimte B.V.

## De garanties van WEMA

- Flexibele bouwsystemen
- Hoge kwaliteit units
- Snelle service en garantie
- Betrouwbare partner
- Korte levertijd
- Uitstekende klimaatbeheersing en ventilatie (juiste Co2 niveau)
- Personeel met kennis van zaken

4<sup>5</sup>

## **Basisonderwijs**

Een goede basis is belangrijk

6<sup>7</sup>

## **Voortgezet onderwijs**

Optimale prestaties in een goede leeromgeving

8<sup>9</sup>

## **Avans Hogeschool**

"Onze leerlingen studeren hier graag"

10<sup>11</sup>

## **Kinder- en naschoolseopvang**

Ruimte voor spelen en leren

12<sup>13</sup>

## **Impressies**

Ongekende mogelijkheden

14<sup>15</sup>

## **WEMA ontzorgt**

Geen zorgen, van aanvraag tot oplevering





# EEN GOEDE BASIS IS BELANGRIJK

## Basisonderwijs

Een school moet niet alleen een goede omgeving zijn om te leren. Kinderen moeten zich ook er welkom voelen, er graag naar toe gaan en met voldoende ruimte om te spelen. Een flexibele en comfortabele

ruimteoplossing is daarom van cruciaal belang.

Ook moet deze rustgevend zijn om het leerproces te stimuleren. Daarin maakt het niet uit of u slechts een extra lokaal, of een complete school nodig heeft.

De mogelijkheden met de units en bouwsystemen van WEMA zijn eindeloos en een goede basis voor onderwijs.

### Mogelijkheden unitbouw

- Flexibel bouwen op basis van onderwijstype
- Snel inzetbaar
- Ieder lokaal zijn eigen indeling
- Uiteenlopende mogelijkheden voor interieur
- Kleurrijke opties voor exterieur
- Korte, middellange en lange termijn huisvestingsoplossingen

# OPTIMALE PRESTATIES IN EEN GOEDE LEEROMGEVING

## Voortgezet onderwijs

Jongeren hebben de ruimte nodig op school.

Om te leren, te studeren en om elkaar te ontmoeten en samen te werken. Met de units en bouwsystemen

van WEMA Tijdelijke Ruimte creëert u deze flexibele oplossing eenvoudig en snel. Op deze wijze biedt u de studenten een veilige en ruime leeromgeving waarin zij zichzelf optimaal kunnen ontwikkelen.

WEMA biedt u de ruimte voor het onderwijs van vandaag en morgen. Onze bouwsystemen voldoen aan alle

kwalitatieve en kwantitatieve eisen waaraan de lokalen, volgens het bouwbesluit en overige wetgeving, moeten voldoen.

Variabel in te delen ruimtes geven u snel de gewenste oplossing voor uw ruimteprobleem. Het interieur is ook leverbaar: achter elke deur, WEMA interieur.



# “Onze leerlingen studeren hier graag”

Wim Otten,  
Projectmanager Avans hogeschool



# Referentie *avans* hogeschool

## Avans hogeschool

Avans Hogeschool is een steeds groter groeiende hogeschool met meerdere locaties in het zuiden van Nederland. Om de meer dan 24.000 studenten de ruimte te bieden die zij nodig hebben, heeft projectmanager Wim Otten gekozen voor een tijdelijk modulair schoolgebouw. "Wij maken op onze locatie in 's-Hertogenbosch sinds 2008 gebruik van 14 extra lokalen en de bijbehorende facilitaire en sanitaire voorzieningen. En daar zijn wij als organisatie, de docenten en de studenten zeer tevreden over. Onze leerlingen studeren hier graag."

"Vooraf wisten wij dat we voor dit plan een tijdelijke bouwvergunning zouden krijgen, voor maximaal 5 jaar. Onze permanente nieuwbouw is over ongeveer een jaar klaar en dit loopt dan perfect in elkaar over, zonder dat de studenten hier ooit hinder van ondervonden hebben", licht de heer Otten toe.

"Deze oplossing heeft ons de ruimte gegeven om zorgeloos te groeien."









# RUIMTE VOOR SPELEN EN LEREN



## Kinder- en naschoolse- opvang

De vraag naar kinderopvang is groot en lijkt voor de komende jaren ook niet kleiner te worden. In steeds meer gezinnen werken beide ouders en is er voor een of meerdere dagen in de week opvang nodig voor de kinderen. Daarom kunt u voor uw kinderopvang best wat extra ruimte gebruiken om wachtlijsten te voorkomen.

WEMA biedt u oplossingen voor de korte, middelange en lange termijn.

Onze units en bouwsystemen zijn veilig, fris, ruimtelijk en voorzien van alle voorzieningen waar een moderne kinderopvang volgens het bouwbesluit en overige wetgeving aan moet voldoen. Hierdoor kunt u onbezorgd de kinderen opvangen en de mogelijkheid geven zichzelf te ontwikkelen in een prettige omgeving.

# ONGEKENDE MOGELIJKHEDEN

## INSPIRERENDE OMGEVINGEN VOOR ONDERWIJSHUISVESTING



### Impressies

Kiezen voor unitbouw kent ontzettend veel voordelen en is alang niet meer de 'bouwkeet' van enkele decennia geleden.

De units en bouwsystemen van WEMA Tijdelijke Ruimte zijn hoge kwaliteitsproducten met vele mogelijkheden op het gebied van interieur en exterieur. Ze zijn schoon en fris, flexibel en duurzaam en bijna niet meer van permanente bouw te onderscheiden. Ook voldoen onze units en bouwsystemen aan het laatste bouwbesluit en aan alle eisen rondom de Arboret.

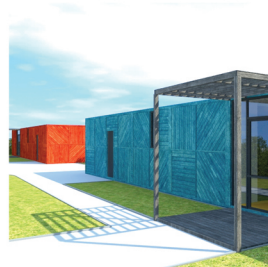
Economisch bouwen is een van onze speerpunten, daarom werken wij alleen met units en bouwsystemen die multifunctioneel inzetbaar zijn. Onze oplossingen zijn duurzaam ontwikkeld, herinzetbaar en de materialen grotendeels herbruikbaar. Zo streven wij als MVO onderneming ernaar onze ecologische voetafdruk zo klein mogelijk te houden.



## Klimaatbeheersing

Om optimaal te kunnen presteren is het juiste klimaat in een leer- of werkomgeving ontzettend belangrijk. Hierbij moet rekening gehouden worden met een goede akoestiek, de juiste samenstelling van de ruimte en natuurlijk ook voldoende frisse lucht en mogelijkheden voor temperatuur- en klimaatbeheersing.

Bouwsystemen van WEMA zijn hierin de perfecte oplossing, onze units zijn voorzien van alle toepassingen om letterlijk en figuurlijk het juiste klimaat te bieden. Een frisse en veilige school is samen met Wema binnen handbereik.



# WEMA ONTZORGT



## Turn-key (van aanvraag tot oplevering)

Bij het plaatsen van extra ruimte komen veel zaken kijken, bijvoorbeeld met betrekking tot vergunningen, brandveiligheid en klimaatbeheersing. De dienstverlening van WEMA gaat daarom altijd verder dan alleen het leveren van een ruimte. Wij bieden u het totale plaatje aan: van aanvraag tot oplevering ontzorgen en adviseren wij bij alle keuzes die gemaakt moeten worden. Van transport en montage tot aan vergunningen, verzekeringen en (terrein)inrichting.

Zo kunt u met een gerust hart verder met uw overige werkzaamheden, terwijl WEMA uw uitbreidingsproject voor u uitvoert.

### De garanties van WEMA

- Flexibele bouwsystemen
- Hoge kwaliteit units
- Snelle service
- Betrouwbare partner
- Korte levertijd
- Uitstekende klimaatbeheersing en ventilatie
- Personeel met kennis van zaken

## Zorgeloos huren of kopen

Wanneer uw interesse uitgaat naar een ruimteoplossing van WEMA dan kunt u kiezen of u de ruimte wilt huren of kopen. Huren lijkt misschien het meest voor de hand liggend, maar wanneer u wilt investeren in een economische huisvestingsoplossing, is kopen ook een zeer goede keuze. Dit is uiteraard volledig afhankelijk van uw situatie en uw wensen, samen met u gaan wij op zoek naar de beste optie.

Wij garanderen u in ieder geval het juiste advies en een soepele en duidelijke afhandeling van uw project.

# FINANCIËLE MOGELIJKHEDEN



## Maximale zekerheid

Bij WEMA kunt u uw gebouw verzekeren tegen bijvoorbeeld vandalisme, inbraak, brand, storm en waterschade. Wij bieden diverse verzekeringen op maat.

Meer weten? Wij informeren u graag hierover.

Volg ons ook op:



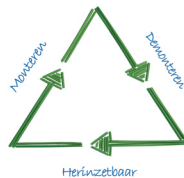
LinkedIn



Twitter



Facebook



#### Contact

WEMA Tijdelijke Ruimte B.V.

Dukdallweg 25

1041 BC Amsterdam

Tel.: +31 (0)20 480 29 29

E-mail: [info@wemaweb.nl](mailto:info@wemaweb.nl)

Website: [www.wemaweb.nl](http://www.wemaweb.nl)